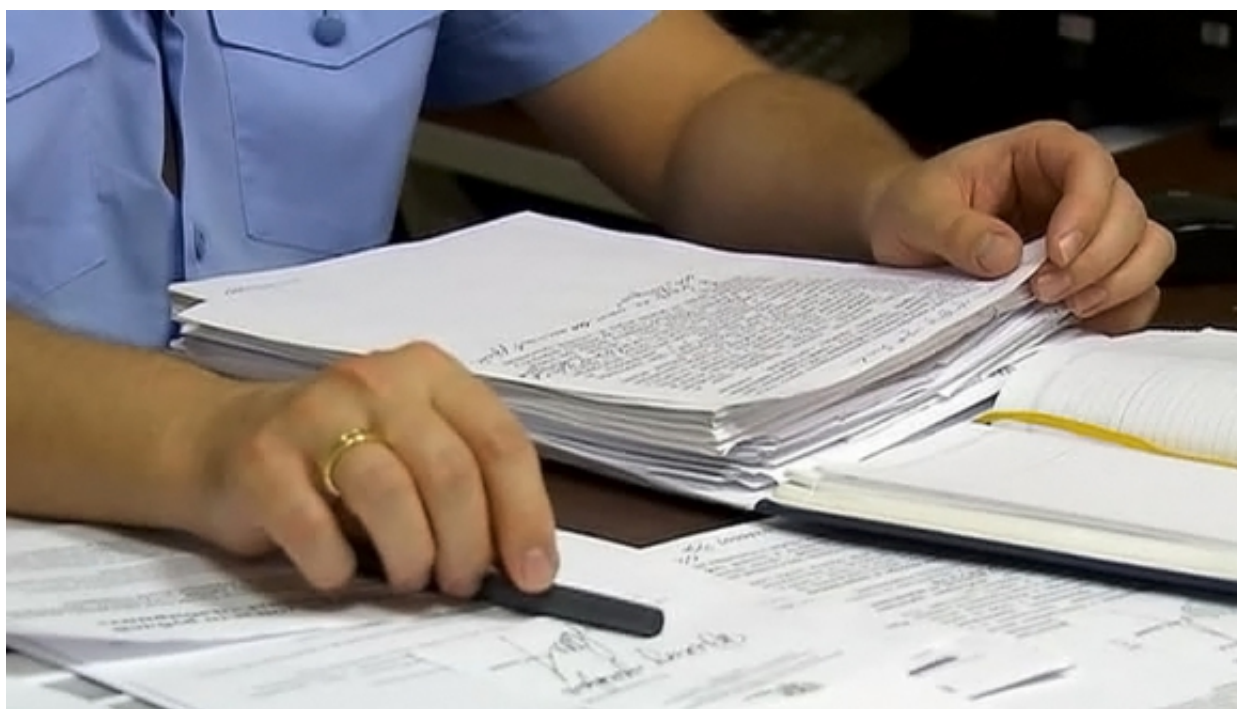


В Томской области завершена проверка, проведенная по размещенной в СМИ информации о частичном обрушении крыши жилого дома в селе Кривошеино



Следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Томской области завершена проверка, проведенная по размещенной в СМИ информации о частичном обрушении крыши жилого дома в селе Кривошеино Кривошеинского района.

Проверкой установлено следующее. 27 февраля 2017 года в утреннее время под тяжестью скопившегося снега произошло частичное обрушение крыши двухэтажного кирпичного жилого дома в селе Кривошеино Кривошеинского района Томской области. Причиной обрушения стала сверхнормативная нагрузка снега на крышу.

Установлено, что в доме расположено двенадцать квартир, семь из которых находятся в

муниципальной собственности. Ни одна из квартир в результате обрушения крыши не повреждена. Дом находится в непосредственном управлении, поскольку договор управления домом с управляющей организацией заключен не был. Проводить открытый конкурс по выбору управляющей организации и заключать с ней договор управления домом должна администрация Кривошеинского сельского поселения, поскольку доля муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме составляет более пятидесяти процентов.

Вместе с тем, собственники жилых квартир, в том числе администрация Кривошеинского сельского поселения, не обязаны выполнять работы по очищению крыши от снега, поскольку производить указанные работы и услуги они не уполномочены. В связи с указанным обстоятельством они не являются субъектом состава преступления, предусмотренного ч.1 ст.238 УК РФ (выполнение работ или оказание услуг, не отвечающих требованиям безопасности).

Кроме того, в действиях главы администрации Кривошеинского сельского поселения не усматриваются признаки состава преступления, предусмотренного ч.1 ст.293 УК РФ (халатность), поскольку указанное частичное обрушение крыши жилого дома не повлекло причинение крупного ущерба или существенного нарушения прав и законных интересов граждан, что является обязательным условием для привлечения виновного лица к уголовной ответственности. Жильцам дома ущерб не причинен, крупным является ущерб, причиненный на сумму свыше полутора миллионов рублей.

В данном случае в результате обрушения крыши причинен ущерб на сумму более 650 тысяч рублей. Аварийно-восстановительный ремонт ведется за счет средств бюджета Кривошеинского района в размере 600 тысяч рублей, а также за счет средств Кривошеинского сельского поселения в размере более 54 тысяч рублей.

С учетом установленных обстоятельств следователями Молчановского межрайонного следственного отдела принято решение об отказе в возбуждении уголовного дела по ч.1 ст.238 УК РФ за отсутствием события преступления, а также об отказе в возбуждении уголовного дела по ч.1 ст.293 УК РФ за отсутствием в действиях главы администрации Кривошеинского сельского поселения состава преступления.

16 Мая 2017

Адрес страницы: <https://tomsk.sledcom.ru/news/item/1127476>